

..... SZ.

Előterjesztés

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. év március hó 21. napján tartandó ülésére

Tárgy: előterjesztés a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 14/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelet

Tisztelt Képviselő-testület!

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal az SO/03/316-1/2023. sz. szakmai segítségnyújtásában tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy Somogy megyében valamennyi (246 önkormányzat) tekintetében felülvizsgálta a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendeleteket. A vizsgálat eredményéről részletes, nem önkormányzatra (személyre szóló) megállapításokat tett a rendeletekre vonatkozóan és megfogalmazta elvárásait.

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelet a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól felülvizsgálatra került. A felülvizsgálat eredményeképpen a szakmai segítségnyújtásban és a hatályos jogszabályi előírásokban foglaltakat figyelembe véve elkészült a rendelettervezet, amelyet most megtárgyalást végett a testület elé terjesztek. Az új rendelet, amennyiben megalkotásra került, 2023. április 1-én 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a 14/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Rendelelettervezet:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 21.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1. §

Az e rendeletben használt fogalmak meghatározása tekintetében a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 1. §-ában használt értelmező rendelkezések az irányadók.

2. A közterület elnevezés szabályai

2. §

Közterület elnevezését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXIXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14. §-ában és 14/A. §-ában, a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 5. §-ában, valamint a KCR rendelet 10. §-ában foglalt rendelkezések alapján kell megállapítani.

3. A közterületek elnevezésének és elnevezése megváltoztatásának kezdeményezése

3. §

(1) Balatonszentgyörgyön a közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban a Képviselő-testülethez nyújtható be.

(2) Belterületi és külterületi közterület elnevezésének megváltoztatása kezdeményezhető:

a) az Mötv. 14/A. § (2) bekezdésében meghatározott esetben, vagy

b) a Korm.r. 5. § (3) bekezdésében foglalt esetekben.

(3) A közterület elnevezésének megváltoztatása során a megváltozott elnevezésre a 2. §-ban foglaltak irányadók.

(4) A KCR rendelet 13. § (2) bekezdésében meghatározott ingatlan elnevezése, elnevezésének megváltoztatása esetén a KCR rendelet 13. § (3)-(5) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.

(5) A kezdeményezés szerint javasolt elnevezést véleményezésre 15 napra közzé kell tenni az önkormányzati hirdetőtáblán és a honlapon.

(6) A közzététel ideje alatt beérkezett javaslatokat a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé döntésre.

4. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést az önkormányzat hirdetőtábláján és a honlapon ki kell hirdetni és a döntésről értesíteni kell a kormányhivatalt, az illetékes levéltárat, postahivatalt, földhivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, rendőrséget, közműszolgáltatókat.

4. A házsámok megállapítására vonatkozó szabályok

5. §

(1) A bel- és külterületi ingatlanok házsámát arab számmal kell megjelölni.

(2) A házsámozásnál figyelemmel kell lenni, azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házsámot kapják.

- (3) Ingatlan megosztása esetén, ha az újonnan kialakul telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.
- (4) Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszámot arról a közterületről kell megállapítani, amely felől az ingatlanbejárata esik, vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házszámát kell kapnia, esetleges alátöréssel.
- (5) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házszámot kell alkalmazni az ABC nagybetűinek alátörésével.

6. §

- (1) Az út, utca, köz (együtt: utca) házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számot a település központjától kifelé haladva, 1-től kezdődően növekedjenek.
- (2) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos, az óra járásával meg egyező irányú.
- (3) Az (1) – (2) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.
- (4) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (5) A házszám megállapításáról szóló döntést az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakkal és az 5 §-ban felsoroltan részére meg kell küldeni.

5. Névtáblák elhelyezésének szabályai

7. §

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

6. Házszám tábla elhelyezésének szabályai

8. §

- (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.
- (2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

7. Záró rendelkezések

9. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és házszámozás szabályairól szóló 14/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelet.

10. §

Ez a rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

Farkas László Nándor

polgármester

Török Csilla

címzetes főjegyző

A rendelet kihirdetve:

Balatonszentgyörgy, 2023. március 21.

Török Csilla

címzetes főjegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége

A közterületnév és településrész-név megállapításának, valamint a házak számozásának, emléktáblák elhelyezésének részletes szabályairól jelenleg nincs rendelete a Képviselő-testületnek.

Az Mötv. 51.§ (5) szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. A 143. § (3) alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai

A Hivatal feladata az utcanév táblákra vonatkozó ajánlatkérések, megrendelések lebonyolítása, az utcanév táblák kihelyezése.

A laccímek változása következtében felmerül az okmányok cseréjének költségvonzati kérdése is: az igazgatási iroda tájékoztatása alapján a laccímkártyák cseréje az érintett személyeknek illetékmentes, amennyiben hivatalból történik a módosítás. A személyigazolványokon nem szerepel laccím, így azokat cserélni nem kell.

A változással érintett cég adataiban bekövetkező változást illeték és közzétételi költségterítés megfizetése nélkül lehet bejelenteni a cégbíróságon.

A forgalmi engedély, az elenyésző számú papír alapú vállalkozói engedélyek cseréje mellett azonban számolni kell a közműszolgáltatóknál, bankoknál, földhivatalnál keletkező bejelentési kötelezettséggel is, mely a lakosok számára jelentős időbeli és költségbeli ráfordítást igényel.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

Az utcanév táblák elkészítéséhez szükséges költségeket a költségvetésbe be kell tervezni.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

A rendelet az adminisztratív terheken nem változtat.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendeletet meg kell alkotni, amelynek meg kell felelnie a jogszabályi követelményeknek: a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek.

Kérem az előterjesztésem megtárgyalását, az új rendelet megalkotását.

Balatonszentgyörgy, 2023. március 21.

Farkas László Nándor sk.
polgármester