

Jegyzőkönyv

Készült a Balatonszentgyörgyi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2005. október 11-én, 13,30 órakor a Községháza tanácskozó termében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Nagy Lajos polgármester
Doroszi József alpolgármester
Farkas László képviselő
Farkas László Nándor képviselő
Győrei József képviselő
Navrasics Endre képviselő
Takácsné Lengyel Valéria képviselő
Tüskés Balázs képviselő
Vass Béla képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla körjegyző
Petkess Kornélné intézményvezető

Nagy Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 9-en megjelentek, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítésére Farkas László Nándor képviselőt és Doroszi József alpolgármestert kéri fel a testület egyetértése alapján.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend előtt beszámoló a Polgármester által átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről, a Szociális és Egészségügyi Bizottság által átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről és a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről.

Előadó: Nagy Lajos polgármester

1) Balatonszentgyörgy Környezetvédelmi Programjának elfogadása.

Előadó: Nagy Lajos polgármester

2) Beszámoló a védőnői szolgálat tevékenységéről.

Előadó: Takácsné Lengyel Valéria védőnő

3) A község szociális ellátottsága.

Előadó: Török Csilla körjegyző

4) Beszámoló az alapszolgáltatási központ működéséről, tevékenységéről.

Előadó: Petkess Kornélné intézményvezető

5) Helyi adókról szóló 16/2000. (XII.20.) sz. rendelet módosítása és egységes szerkezetbe foglalása.

Előadó: Török Csilla körjegyző

6) A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása.

Előadó: Török Csilla körjegyző

7) Egyéb ügyek.

Napirend előtt beszámoló a Polgármester által átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről, a Szociális és Egészségügyi Bizottság által átruházott hatáskörben végzett tevékenységéről és a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről.

Előadó: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

- Szeptember 17-én a Polgárőr Egyesület egy napos kirándulásán vettem részt, Pécs és környékét néztük meg.
- Szeptember végén az OTP által összehívott pénzügyi értekezleten vettem részt, ahol a jövő évi költségvetésről volt szó.
- Október 4-én Balatonlellén Kistérségi Társulási ülés volt.
- Október 6-án Fonyódon a Balatoni Szövetség Közgyűlésén vettem részt.
- Az elmúlt hétvégén az óvodai dolgozókkal voltunk kirándulni Zirc, Pannonhalma, Herend, Mosonmagyaróvár, Pozsony útvonalon.
- Tegnap kulturális bizottsági ülés volt, felkérem Vass Béla elnök urat, tájékoztassa a testületet az ott elhangzottakról.

Vass Béla Kulturális Biz. elnöke:

Tisztelt Képviselő-testület! Tegnap 18 órakor kulturális bizottsági ülést tartottunk, témája az október 23-ai ünnepség megszervezése volt. Abban határoztunk, hogy az ünnepély 21-én délután 17 órakor szentmisével kezdődik, 18 órakor ünnepély követi a kultúrházban, majd a témához kapcsolódó Mészáros Márta film vetítésére kerül sor. Mindenkit tisztelettel várunk.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, aki az előterjesztett beszámolókat és tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

98/2005. (X.11.) kt. határozat:

- 1) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által – átruházott hatáskörben – hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.
- 2) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2005. május 23-án, június 20-án, július 18-án, augusztus 22-én, szeptember 26-án megtartott ülésén átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolóját elfogadja.
- 3) Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

1) Balatonszentgyörgy Környezetvédelmi Programjának elfogadása.

Előadó: Nagy Lajos polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Lajos polgármester:

A nyár folyamán a képviselő-testület ezt a programot már áttanulmányozta, tárgyalta, akkor több módosító javaslat elhangzott. Nagy változtatásra senki nem tett javaslatot. Kérem a testület véleményét.

A képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

99/2005. (X.11.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonszentgyörgy település Környezetvédelmi Programját megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja.

Felkéri a körjegyzőt, hogy az elfogadott programot a jogszabályban előírt helyekre továbbítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

2) Beszámoló a védőnői szolgálat tevékenységéről.

Előadó: Takácsné Lengyel Valéria védőnő

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Hozzászólás:

Vass Béla képviselő:

A beszámolót kereknek, egésznek tartom. Az intézményekben segít, azt is mondhatnám, hogy közöttünk dolgozik.

Nagy Lajos polgármester:

Biztató, hogy kissé nő a gyermek születéseknek a száma. Takácsné szervezésében meghonosodott településünkön a szervezett szűrések tartása. Az idén már több mint kétszáz nő vett részt rákszűrésen. Szervező munkájáért és a marcali kórház orvosainak és dolgozóinak is köszönetünket fejezzük ki. Úgy gondolom ezt a folyamatot tovább kell folytatni. Kérem, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

100/2005. (X.11.) kt. határozat:

Batonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a védőnői szolgálat tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Besenczki Józsefné képviselő asszony az ülésre megérkezett.

3) A község szociális ellátottsága.

Előadó: Török Csilla körjegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Nagy Lajos polgármester:

A szociális ellátásra – a rászorulóknak megsegítésére – a Szociális és Egészségügyi Bizottság havonta rendszeresen ülésezik. Nem marad ki a rászorulóknak közül senki, hogy

segítséget adjanak neki. A Bizottság munkáját ezúton is megköszönöm. Kérem, aki elfogadja az előterjesztést, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület - kérdés, hozzászólás nélkül - 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

101/2005. (X.11.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a község szociális ellátottságáról szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Török Csilla körjegyző

4) Beszámoló az alapszolgáltatási központ működéséről, tevékenységéről.

Előadó: Petkess Kornélné intézményvezető

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Petkess Kornélné intézményvezető az írásos előterjesztést az alábbiakkal egészíti ki:

A beszámolómban elején is kiemeltem, hogy a települési önkormányzat köteles biztosítani az étkeztetést és a házi segítségnyújtást. Az Idősek Klubja eddig határozott időre kapta meg működési engedélyét. Mindig a létszám gond volt a probléma, szeretnénk ezen változtatni. Most már határozatlan időre kapta a működési engedélyt, aminek feltétele, hogy egy fővel bővíteni kell a létszámot. Van egy jelentkező, Takács Lászlóné Schenk Éva, végzettsége általános ápoló, asszisztens, megfelel a követelményeknek. Vállalná a feladatot. A gondozónő az idős emberek otthonában elvégezné a bevásárlást, takarítást, mosást. A cél az, hogy minél kevesebb ember kerüljön be bentlakásos intézménybe saját kis otthonából. November 1-től kezdené működését, amikor felmérnénk a településen az igényeket.

Nagy Lajos polgármester:

Az Idősek Klubja valóban mindig határozott időre kapta működési engedélyét. Az igények, a rászorulóknak száma egyre emelkedik. Így az alapszolgáltató központ kérésének megfelelően egy fővel bővül a létszám, a működési engedély határozatlan időre szól. Kérem, aki az előterjesztést a szóbeli kiegészítés figyelembe vételével elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület – kérdés, hozzászólás nélkül – 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

102/2005. (X.11.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alapszolgáltatási Központ (8648.Balatonkeresztúr, Iskola u.6.) – melynek társulás útján Balatonszentgyörgy Község is tagja – beszámolóját megismerte, megtárgyalta, azt elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy 2005. november 1. napjától kezdődően egy fő 6 órás házisegítségnyújtás végző dolgozó kezdi meg a községben tevékenységét.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

5) A helyi adókról szóló 16/2000. (XII.20.) sz. rendelet módosítása és egységes szerkezetbe foglalása.

Előadó: Török Csilla körjegyző

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Török Csilla körjegyző:

Alapjaiban a helyi adórendelet nem változott. 2005. november 1-től hatályon kívül helyezik az Államigazgatási eljárás törvényt. Helyette hatályba lép a Közigazgatási eljárási törvény. Ezzel harmonizálni kell a helyi rendeleteket. A 29. § (2) bekezdésének rendelkezései módosultak olyan formában, hogy az 1.sz. függelék 1.sz. mellékletre változott. Míg a függeléket lehet módosítani a rendelet nélkül, addig a melléklet módosítása rendelet módosítást igényel.

Kérdés:

Farkas László Nándor képviselő:

A település területén több olyan mozgó vállalkozás van, melynek nem itt van a telephelye. Milyen szabályok vonatkoznak rájuk?

Navrasics Endre képviselő:

Az iparüzési adóval kapcsolatban több mindent hallottunk. Sokan nem fizetnek a nagyobb cégek közül. Nálunk ez hogy van?

Török Csilla körjegyző:

Ezek a mozgó árusok általában lakóhelyükön, székhelyükön adóznak. Nagyon nehéz megfogni őket.

Vannak olyan cégek, amelyeknek olyan volt az előző évi eredményük, hogy nincs iparűzési adó kötelezettségük. Jelen pillanatban az iparűzési adó fizetési kötelezettségre vonatkozó jogszabályban hatályban van, így azon szabályok betartása kötelező. A nagyobb cégek mint a Wienerberger, T-Mobile, eddig is fizették rendesen az iparűzési adót.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, aki a helyi adókról szóló rendelet módosításával, egységes szerkezetbe foglalásával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta következő rendeletét:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2005./X.11./sz. rendelete a

**22/2004./XII.21./sz., a 13/2002./XII.11./sz., és a 11/2001./XII.19./sz. rendelettel
módosított**

16/2000. /XII. 20./ sz. rendelete

a helyi adókról

módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

A Képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében és 6.§-ban kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet (továbbiakban R) alkotja:

I.

Általános rendelkezések

1.§.

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselőtestülete illetékességi területén helyi adókat állapít meg:

- a.) lakásra és nem lakás céljára szolgáló épületre, épületrészre:
- építményadót

- b.) önkormányzat illetékességi területén bejelentett lakóhellyel rendelkező magánszemély (ek) tulajdonában lévő lakásra, beépítetlen építési telekre, és a lakásbérleti jogviszonyra
 - magánszemélyek kommunális adóját
- c.) nem állandó lakosként való tartózkodásra
 - idegenforgalmi adót,
- d.) munkaerő foglalkoztatására:
 - vállalkozók kommunális adóját,
- e.) az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység után:
 - helyi iparüzési adót

2.§

- (1) A rendelet hatálya kiterjed:
 - a/ magánszemélyekre,
 - b/ a jogi személyekre, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra,
 - c/ a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülésére.
- (2) Adómentes az (1) bek. b/ - c/ pontjában felsorolt adóalanyok közül: a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, a költségvetési szerv és a költségvetési szervnek nem minősülő nevelési-oktatási intézmény abban az adóévben, amelyet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve - költségvetési szerv esetében - eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett.
A feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.
- (3) A kultúra, sport, oktatás céljára létrehozott alapítvány mentes a helyi adó alól.
- (4) Az (1)-(3) bekezdésben meghatározottak szerint adóalany a külföldi magánszemély és szervezet is, feltéve, hogy adómentességét nemzetközi szerződés vagy viszonyosság nem biztosítja. A viszonyosság kérdésében a Pénzügyminiszter állásfoglalása irányadó.
- (5) A R. hatálya - a Htv. 34. §-ban foglaltak kivételével - nem terjed ki a Magyar Nemzeti Bankra, az Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Részvénytársaságra, a Magyar Államkincstár Részvénytársaságra, az Államadósság Kezelő Központ Részvénytársaságra, az Igazságügyi Minisztérium felügyelete alá tartozó büntetés-végrehajtási vállalatra és annak a fogva tartottak foglalkoztatását végző jogutódjára, valamint a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§-ának 28. pontjában meghatározott, külföldön tevékenységet végzőre, utóbbira azonban csak a helyi iparüzési adó vonatkozásában.

(6) Az (1) bekezdésben felsorolt adóalanyok az önkormányzat területén működő szervezet oktatási-, nevelési-, kulturális- és sporttevékenységének támogatására befizetett összeg 10 %-át a helyi adóból levonhatják.

(7) Az adókedvezmény - kérelem alapján - az adóelőleggel szemben, vagy az adószámoláskor érvényesíthető adójóváírással.

II.

Az egyes adókra vonatkozó különös rendelkezések

Magánszemélyek kommunális adója

3. §

(1) Kommunális adó kötelezettség terheli a R. 10.§.-ában meghatározott magánszemélyt, amennyiben a 11.§. g.) pontjának hatálya alá tartozik.

(2) Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik. Amennyiben a lakás bérleti jogviszony alanyai bérlőtársak, akkor valamennyi bérlőtárs által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban, az abban megjelölt magánszemély tekintendő az adó alanyának. Ilyen megállapodás hiányában a bérlőtársak egyenlő arányban adóalanyok.

4.§

Mentes a magánszemélyek kommunális adó fizetési kötelezettsége alól:

a./ A magánszemély tulajdonában lévő lakás, ami után építményadót fizetnek.

b./ Az egyedül élő 70 év feletti, illetve a 70 év feletti házastársak, aki/k/ az önkormányzat illetékességi területén állandó lakos/ok/.

c./ A magánszemély tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész.

5.§

(1) Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a R.12.§.ában foglaltak az irányadók.

(2) A 3.§. (2) bekezdésében foglalt lakásbérlet jog esetén az adókötelezettség a lakásbérleti jogviszony létrejöttét követő év első napján keletkezik és a jogviszony megszűnése évének utolsó napján szűnik meg.

(3) A lakásbérleti jogviszonynak az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség megszűnik.

6.§

Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 6000 Ft/év.

7.§

(1) Az adót az adóhatóság kivetéssel állapítja meg és határozattal közli az adóalannyal.

(2) Az adókötelezettség keletkezését, illetve megszűnését a változást követő 15 napon belül kell bevallani bevallás benyújtásával.

8.§

A magánszemélyek kommunális adóját két egyenlő részletben március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.

Építményadó

9.§

(1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás, üdülő, és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban: építmény).

(2) Az építményadó alkalmazásában az építményhez tartozik az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges – az épületnek minősülő építmény esetén annak hasznos alapterületével, épületnek nem minősülő építmény esetén az általa lefedett földrészlettel egyező nagyságú – földrészlet.

10.§

(1) Az adó alanya (2.§) az, aki az év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

(2) Több tulajdonos esetén valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az (1) bekezdésben foglaltaktól el lehet térni.

11.§

Mentes az adó alól:

- a.) a szükséglakás
- b.) a gyógy-, vagy üdülőhelynek nem minősülő kistelepülésen fekvő komfort nélküli lakásból 100 m²,

- c.) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség,
- d.) a költségvetési szerv, az egyház tulajdonában álló építmény,
- e.) a lakás és az üdülő épülethez tartozó kiegészítő helyiségek,
- f.) az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló épület vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló épület (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az épületet az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja.
- g.) az a lakás, lakrész, garázs, amelynél a 9.§.(1) bekezdés szerinti adó alanya az önkormányzat illetékességi területén bejelentett lakóhellyel rendelkezik és abban ténylegesen lakik.

11/A.§.

Adófelfüggesztés

Az önkormányzat az adófelfüggesztés tárgyában az 1990.évi C.tv. 14/A.§.-ában foglaltakat alkalmazza.

12.§

- (1) Az adókötelezettség a használatbavételi, illetőleg a fennmaradási engedély kiadását követő év első napján keletkezik. Az engedély nélkül épült vagy a nélkül használatba vett építmény esetén az adókötelezettség a tényleges használatbavételt követő év első napján keletkezik.
- (2) Az adókötelezettséget érintő változást (így különösen a hasznos alapterület módosulását, az építmény átminősítését) a következő év első napjától kell figyelembe venni.
- (3) Az adókötelezettség megszűnik az építmény megszűnése évének utolsó napján. Az építménynek az év első felében történő megszűnése esetén a második félévre vonatkozó adókötelezettség szűnik meg.
- (4) Az építmény használatának szünetelése az adókötelezettséget nem érinti.

13.§

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

14.§

Az adó mértéke 300 Ft/m².

15.§

- (1) Az adóalanynak az adókötelezettség keletkezését, valamint az építményadóban történt változást követő 15 napon belül adóbevallást kell tenni.
- (2) Az építményadót az adóhatóság kivetés útján állapítja meg, és határozattal közli az adóalannal.

16.§

Az adóköteles építmény utáni adót az adózónak félévenként két egyenlő részletben, az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.

Idegenforgalmi adó

17.§

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

18.§

Az adókötelezettség alól mentes:

a/ a18. évét be nem töltött, továbbá a 70. évét betöltött magánszemély,

b/ az egészségügyi-, szociális intézménybe beutalt magánszemély,

c/ a közép- és felsőfokú oktatási intézménynél tanulói vagy hallgatói jogviszony alapján, hatóság vagy bíróság intézkedése folytán, a szakmunkásképzés keretében, a szolgálati kötelezettség teljesítése, vagy a településen székhellyel, vagy telephellyel rendelkező, vagy a R 27. § (2) bekezdése szerinti tevékenységet végző vállalkozó esetén vállalkozási tevékenység vagy ezen vállalkozó munkavállalója által folytatott munkavégzés céljából az önkormányzat illetékességi területén tartózkodó magánszemély, továbbá

d/ az, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő üdülésre, pihenésre szolgáló építmény tulajdonosa vagy bérlője, illetve a tulajdonos, bérlő hozzátartozója. (A hozzátartozó fogalmára a Ptk. 685.§ b/ pontja az irányadó.)

19.§

Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

20.§

(1) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 100 Ft.

(2) Az idegenforgalmi adóról a tárgyhónapot követő hó 15. napjáig adóbevallást kell adni, és az ez ideig beszédett adót be kell fizetni.

21.§

(1) Az idegenforgalmi adót

a./ kereskedelmi szálláshelyeken az üzemeltető,

b/ a szervezet-üdültetésre beutaltakról, a beutaló jegy átadása alkalmával az üdülőt fenntartó szerv,

c/ fizető-vendéglátó szálláshelyeken fogadott vendég után a szálláshelyi díjjal együtt a szállásadó, illetőleg a közvetítésre jogosított szerv,

d.) az a.)-c.) pont alá nem tartozó bármely ingatlan (építmény) üdülés céljára történő bérbeadása, ingyenes használatra átadása esetén az ingatlan bérbevevőjétől (használójától) az egész bérleti, használati időre egy összegben az ingatlan tulajdonosa vagy az ingatlannal rendelkezni jogosult szedi be.

szedi be.

(2) Az (1) bekezdés szerint fizetendő idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett akkor is tartozik megfizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

Vállalkozók kommunális adója

22.§

(1) Kommunális adókötelezettség terheli a R.2.§ (1) bekezdésében felsorolt adóalanyok közül a vállalkozót, függetlenül a 3.§.-a alapján egyébként fennálló adókötelezettségtől.

(2) Mentés a vállalkozók kommunális adófizetési kötelezettség alól az ideiglenes alkalmi tevékenység, amely nem minősül idényjellegű tevékenységnek.

(3) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany székhelye vagy csupán telephelye (részlege) található az önkormányzat illetékességi területén.

23.§

Az adó alapja az adóalany által az önkormányzat illetékességi területén foglalkoztatottak korrigált átlagos statisztikai állományi létszáma.

24.§

Az adó mértéke a R. 23.§-a szerint számított korrigált átlagos statisztikai létszám után

2000 Ft/év/fő.

25.§

Ha az adókötelezettség nem áll fenn a teljes évben, az adó évi mértékének időarányos részét kell számításba venni.

Iparüzési adó

26.§

- (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparüzési tevékenység).
- (2) Az adó alanya a vállalkozó.
- (3) Adóköteles iparüzési tevékenység a vállalkozó e minőségben végzett nyereség, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

27.§

- (1) A vállalkozó állandó jellegű iparüzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.
- (2) Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó:
 - a./ piaci- és vásárolói kiskereskedelmet folytat,
 - b./ építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül,
 - c./ bármely – az a) és b) pontba nem sorolható – tevékenysége, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

27/A.§.

- (1) A 29.§.(1) bekezdés szerinti adóalap csökkenthető az adóévi működés hónapjai alapján számított adóévi átlagos statisztikai állományi létszámnak az előző adóévi működés hónapjai alapján az előző adóévre számított átlagos statisztikai állományi létszámhoz képest bekövetkezett – főben kifejezett – növekménye után 1 millió forint/fő összeggel.
- (2) Nem vehető igénybe az adóalap – mentesség azon létszámbővítéshez, amely állami támogatás igénybevételével jött létre. E bekezdés alkalmazásában állami támogatás a Munkaerőpiaci Alapból folyósított olyan támogatás, amelynek feltétele új munkahely létesítése.
- (3) Az átlagos statisztikai állományi létszámot a Központi Statisztikai Hivatal Útmutató az intézményi munkaügyi statisztika kérdőíve kitöltéséhez c. kiadvány 1999.január 1.napján érvényes szabályai szerint kell – két tizedesjegy pontossággal – számítani. Az adóévi átlagos statisztikai állományi létszám számítása során figyelmen kívül kell hagyni azt, aki egyébként a statisztikai állományi létszámba tartozik, ám állományba kerülését közvetlenül megelőzően a vállalkozóval a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerinti kapcsolt vállalkozásnak minősülő vállalkozásnál tartozott az átlagos statisztikai létszámba.
- (4) Az adóévben jogelőd nélkül alakult vállalkozó - magánszemély vállalkozónál vállalkozónak az adóévet megelőző két adóév egyikében sem minősülő vállalkozó - esetén az előző adóévi statisztikai állományi létszámnak nulla főt kell tekinteni. Az adóévben átalakulással létrejött vállalkozó esetén az adóévet megelőző adóév statisztikai állományi létszámának a jogelőd vállalkozó statisztikai állományi létszámát kell tekinteni. Az adóévben szétválással (különválás, kiválás) létrejött vállalkozók esetén az adóévet megelőző adóév számított statisztikai állományi létszámának a jogelőd vállalkozó statisztikai állományi létszámának olyan arányával számított összegét kell tekinteni, amilyen arányt a szétválással létrejött vállalkozók végleges vagyონmérlegeiben külön-külön feltüntetett vagyónérték képvisel a szétválással létrejött vállalkozók végleges vagyónmérlegeiben szereplő együttes vagyónértékben. Az adóévben egyesüléssel (összeolvadás, beolvadás) létrejött vállalkozó esetén az adóévet megelőző év statisztikai állományi létszámának az egyesülés előtt meglévő jogelőd vállalkozók együttes statisztikai állományi létszámát kell tekinteni.
- (5) Az adóalap-mentesség az adóévet követően az adóévről szóló bevallásban vehető igénybe.
- (6) Ha az adóévben a vállalkozó átlagos statisztikai állományi létszáma az előző adóév átlagos statisztikai állományi létszámához képest 5%-ot meghaladó mértékben csökken, akkor az adóévet megelőző adóévre igénybe vett adóalap-mentesség összegével a 29§.(1) bekezdés szerinti adóalapot meg kell növelni.

28.§

- (1) Az adókötelezettség az iparüzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik, és a tevékenység megszűnésének napjával szűnik meg.
- (2) Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.

29.§

- (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó alapja az értékesített termék, illetőleg a végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, 2000. január 1-től az anyagköltséggel, továbbá a közvetített szolgáltatások értékével.
- (2) **Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparüzési tevékenységet, akkor az adó alapját - a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően - a vállalkozónak kell az 1.sz. mellékletben meghatározottak szerint kell megosztania.**
- (3) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.

30/A. §

- (1) A 29.§ (1) bekezdésétől eltérően
 - a.) a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint, az adóévben átalányadózó magánszemély (egyéni vállalkozó) vállalkozó,
 - b.) a 37. § 18. pontja a)- d) pontja szerinti más vállalkozó, feltéve, hogy nettó árbevétele az adóévet megelőző adóévben – 12 hónapnál rövidebb adóévet megelőző adóév estén napi arányosítással számítva időarányosan – nem haladta meg a 4 millió forintot, illetve a tevékenységét adóévben kezdő vállalkozó esetén az adóévben – időarányosan – a 4 millió forintot várhatóan nem haladja meg.
- (2) Az (1) bekezdés a.) pontja szerinti vállalkozó esetében az adó alapja a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadó alapjának 20 %- kal növelt összege azzal, hogy az adó alapja nem lehet több, mint a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti - e tevékenységből származó - bevételének 80 %-a .
- (3) Az (1) bekezdés b.) pontja szerinti vállalkozó esetében az adó alapja a nettó árbevételének 80%-a.
- (4) Ha az adóévben a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadózással való jogosultság nem munkaviszony létesítése miatt szűnik meg, vagy ha az (1) bekezdés b.) pontjában említett vállalkozó az adóévben – időarányosan - 4 millió

forintot meghaladó nettó árbevételt ért el, akkor az adó alapját - az adóév egészére - a 29. § (1) bekezdése szerint kell megállapítani. Ha az (1) bekezdés a.) pontjában említett magánszemély vállalkozó a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadózásra való jogosultságát munkaviszony létesítése miatt úgy veszti el, hogy az adóévben elért árbevétele a 4 millió forintot nem haladja meg az iparüzési adójának alapját ebben az adóévben a (3) bekezdés alkalmazásával is megállapíthatja.

- (5) Az adó alapjának (2) vagy (3) bekezdés szerinti megállapítása adóévre választható, az erről szóló bejelentést az adóévet megelőző adóévről szóló bevallással egyidejűleg, a tevékenységét évközben kezdő vállalkozó, illetve, ha az önkormányzat az adót év közben vezet be, akkor az adókötelezettség keletkezését, illetve az önkormányzat adót bevezető rendeletének hatályba lépését követő 15 napon belül kell megtenni az adóhatósághoz.

30/B. §

(1) Az egyszerűsített vállalkozói adó hatálya alá tartozó vállalkozó az adó alapját – a 30. § (1) bekezdésében vagy a 30/A. §-ban foglalt előírásoktól eltérően – az egyszerűsített vállalkozói adó alapjának 50%-ban is megállapíthatja.

(2) Az adó alapjának az (1) bekezdés szerinti megállapítása adóévre választható, az erről szóló bejelentést a 30/A. § (5) bekezdése szerint kell megtenni.

(3) Ha a vállalkozó az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény hatálya alól kikerül, akkor az adó alapját az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény szerinti adóévre az (1) bekezdés szerint, a naptári év hátralévő részére a 30. § (1) bekezdése vagy a 30/A. § előírásai szerint kell megállapítani, utóbbi esetén feltéve, hogy a 30/A.-ban foglalt feltételek egyébként fennállnak.

(4) Ha a vállalkozó az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvény hatálya alól kikerül, akkor

- a) köteles azt 15 napon belül bejelenteni az önkormányzat adóhatóságának, s ezzel egyidejűleg a naptári év hátralévő részére bejelentést tenni a várható adó összegéről. A bejelentett várható adó összege alapján az adóhatóság megállapítja az adóelőleg összegét,
- b) az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló törvényben meghatározott időpontig köteles benyújtani, s ezzel egyidejűleg az adóévre már megfizetett előleg és a ténylegesen fizetendő adó összegének különbözetét megfizeti, illetve igényelheti vissza.

31.§

(1) Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap

2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke:

- a) a 27. § (2) bekezdésének a) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 1000 Ft,
- b) a 27. § (2) bekezdésének b) és c) pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 3000 Ft.

32.§ *Hatályon kívül*

Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

33.§

- (1) A vállalkozó - a (4) bekezdésben foglaltak kivételével - a vállalkozók kommunális adójára és a helyi iparüzési adóra adóelőleget köteles fizetni.
- (2) Az adóelőleg összege
 - a.) ha az adóévet megelőző adóév időtartama 12 hónapnál nem rövidebb, az adóévet megelőző adóév adójának megfelelő összeg,
 - b.) ha az adóévet megelőző adóév 12 hónapnál rövidebb, akkor a megelőző adóév adójának az adóévet megelőző adóév naptári napjai alapján adóévre számított összege,
 - c.) az adóköteles tevékenységét az önkormányzat illetékességi területén az adóév közben kezdő vállalkozónál az adóévre bejelentett várható adó összege.
- (3) A jogszabályi változás miatt az adó alapja vagy mértéke az adóévre módosul, továbbá ha a vállalkozó az adóévet megelőző évben az önkormányzat rendelete alapján adómentességet vagy adókedvezményt vett igénybe, de az adóévben az adómentesség vagy az adókedvezmény nem, vagy nem teljes mértékben illeti meg, akkor az előleg összegét az adóalap, az adómérték, illetőleg a mentesség, kedvezmény megszűnése, a kedvezmény mértékének változása figyelembe vételével kell megállapítani.
- (4) Nem köteles adóelőleget fizetni az előtársaság, továbbá az adóköteles tevékenységet jogelőd nélkül kezdő vállalkozó, az adókötelezettség keletkezésének adóévében. Nem alkalmazható ez a rendelkezés a már működő, de az önkormányzat illetékességi területén első ízben adóköteles tevékenységet kezdő vállalkozó esetében.
- (5) Az adóhatóság a fizetendő adóelőleg mértékét az éves adóbevallás, illetve a várható adó bejelentése alapján fizetési meghagyásban közli.
- (6) Ha a vállalkozó kommunális adókötelezettsége nem áll fenn az egész évben, az adó (adóelőleg) megállapításához az egy főre meghatározott évi adómérték 1 hónapra eső hányadát szorozni kell a korrigált átlagos statisztikai állományi létszámmal és az adókötelezettség hónapjainak számával. Ennek során minden megkezdett hónap egész hónapnak számít.

(7) Az adóévben az adóévre vonatkozó fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig a (2) bekezdés a.) - b.) pontjában említett vállalkozó az adóelőleget az előző fizetési meghagyás alapján fizeti.

34. § *Hatályon kívül*

III.

Egyéb rendelkezések

35.§

A jogszabályban előírt bizonylatok, nyilvántartások hiánya vagy nem a jogszabályban meghatározott módon való kezelése, valamint az adóbevallás elmulasztása, vagy késedelmes teljesítése, adó eltitkolása, a megállapított és beszedett adó esedékesség utáni késedelmes befizetése az adózás rendjéről szóló módosított 2003.évi XCII.tv-ben meghatározott hátrányos jogkövetkezményekkel jár.

36.§

(1) A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990.évi C.tv., az adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII.tv. és az ezeket módosító törvények az irányadóak.

(2) 2005.év október hó 31.napjáig az államigazgatási eljárásról szóló 1957.évi IV.tv. és az ezt módosító törvények, 2005.év november hó 1.napjától 2004.évi CXL. Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló tv. rendelkezései az irányadóak.

Értelmező rendelkezések

37.§

1./ önkormányzat illetékességi területe:

Az önkormányzat közigazgatási határa által határolt bel- és külterületet magába foglaló térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed.

2./ külföldi :

Az a természetes személy, akinek állandó lakóhelye külföldön van, és nem tartózkodik Magyarországon 183 napnál hosszabb időtartamban, továbbá az a jogi személy, gazdálkodó szervezet vagy más személyi egyesülés, melynek székhelye (központja) külföldön van, ide nem értve a Magyarországon működő telepeit, fiókjait és képviselőit.

3./ vagyoni értékű jog:

A kezelői jog, a vagyonkezelői jog, a tartós földhasználat, a haszonélvezet, a használat joga - ide értve a külföldiek ingatlanszerzési jogát is -, a földhasználat és a lakásbérlet.

4./ építmény:

Olyan ingatlan jellegű, végleges vagy ideiglenes műszaki alkotás (épület, műtárgy), amely általában a talajjal való egybeépítés vagy a talaj természetes állapotának megváltoztatásával jött létre. Nem minősül építménynek a három évnél rövidebb időtartamra létesített építmény.

5./ épület:

Az olyan építmény, amely a környező külső tértől épületszerkezetekkel részben vagy egészben elválasztott teret alkot és ezzel az állandó vagy időszakos tartózkodás, illetőleg használat feltételeit biztosítja, ide értve olyan önálló létesítményt is, amely részben vagy teljes belmagasságával a környező csatlakozó terepszint alatt van. Épületrész az épület műszakilag elkülönített, külön bejárattal ellátott része.

6./ tulajdonos:

az ingatlan tulajdonosa az a személy vagy szervezet, aki/amely az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szerepel. Amennyiben az ingatlan tulajdonjogának átruházására irányuló szerződést a földhivatalhoz benyújtották – melynek tényét a földhivatal széljegyzete - a szerző felet kell tulajdonosnak tekinteni. Újonnan létrehozott épület, épületrész tulajdonjogának átruházása esetén a szerződés földhivatalhoz történő benyújtását követően a szerző felet, a használatbavételi engedély kiadásának időpontjától kell tulajdonosnak tekinteni. Egyéb módon történő tulajdonszerzés esetére a polgári törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadók.

7./ kiegészítő helyiség:

Az, amely a lakás- és üdülőtulajdon rendeltetésszerű használatához szükséges, de huzamos emberi tartózkodásra részben és ideiglenesen sem szolgál (tűzelőtér, tűzelő- és salaktároló, szárító, padlás, szerszámkamra, szín, pince).

8./ kistelepülés:

A tanya, valamint az a település, ahol az állandó lakosok száma az 500 főt nem haladja meg.

9./ építmény megszűnése:

Ha az épületet lebontják vagy megsemmisül.

10./ nevelési- oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség:

A közoktatásról szóló 1993.évi LXXIX. tv. 20-23.§-aiban, a felsőoktatásról szóló 1993. évi LXXX. tv. 2.§-ában és a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. tv. 2.§-ában meghatározott intézmények elhelyezését biztosító épület.

11./ ingatlan:

A föld és a földdel alkotórészi kapcsolatban álló minden dolog.

12./ belterületi földrészlet:

Épülettel be nem épített minden olyan földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás belterületként tart nyilván, ide nem értve az ingatlan-nyilvántartásban művelési ág

szerint aranykorona-értékkel nyilvántartott és ténylegesen mezőgazdasági művelés alatt álló telket.

13./ közhasználatú közlekedés:

A közlekedés és hírközlés népgazdasági közlekedési ágazatába sorolt gazdálkodók összessége, illetve az általuk lebonyolított közhasználatú közlekedési tevékenység. A közhasználatú közlekedés bárki által - meghatározott feltételek és díjak megfizetése mellett - igénybe vehető szállítás, illetve kapcsolódó feladatok ellátása.

14./ kommunális beruházás:

A közművek településekre vagy azok jelentős részére kiterjedő elosztó- és vezetékrendszereinek és ezekkel kapcsolatos létesítményeknek az építése, amelyek a fogyasztók vízellátási - ideértve a belvív-, csapadék- és szennyvízelvezetési, tisztítási - villamos energetikai, hő- és gázenergetikai, valamint távbeszélési igényeit elégítik ki, továbbá az út- és járdaépítés.

15./ korrigált átlagos statisztikai állományi létszám:

A KSH Munkaügyi Statisztikai Hivatal Útmutató az intézményi munkaügyi statisztika kérdőíve kitöltéséhez című kiadvány 1999. január 1 napján érvényes szabályai szerint éves szinten számított statisztikai állományi létszám, ideértve a saját nevében és saját kockázatára rendszeresen, haszonszerzés céljából vállalkozási tevékenységet folytató magánszemélyt, továbbá azt a tulajdonost, aki a vállalkozásában személyes közreműködésre kötelezett vagy azt mellékszolgáltatásként végzi, valamint a segítő családtagot.

16./ állandó lakos:

Aki a lakcímbjelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkezik az önkormányzat illetékességi területén.

17./ nettó árbevétel:

a/ a számviteli törvényben meghatározott értékesítés nettó árbevétele (egyszeres könyvvitelt vezető vállalkozó esetében: a pénzügyileg rendezett nettó árbevétel és a nem pénzben kiegyenlített értékesítés nettó árbevételének együttes összege), növelve a befektetett pénzügyi eszközök után kapott (járó) kamatok, valamint az egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek üzleti évben kimutatott összegének 50%-ával, csökkentve a jövedéki adó fizetésére kötelezett vállalkozó esetében az adóhatósággal elszámolt - az egyéb szolgáltatások értékeként, illetve az egyéb ráfordítások között kimutatott - jövedéki adó összegével, továbbá az egyéb ráfordítások között kimutatott, az adóhatósággal elszámolt regisztrációs adó, energiaadó összegével, feltéve, ha az így elszámolt regisztrációs adó, energiaadó összege az értékesítés nettó árbevételét növelte, valamint a külön jogszabály szerinti felszolgálatási díj árbevételként elszámolt összegével, a b)-j) alpontokban foglalt eltérésekkel,

b./A hitelintézeteknél és pénzügyi vállalkozásoknál: a kapott kamatok és kamatjellegű bevételek csökkentve a fizetett kamatokkal és kamatjellegű ráfordításokkal, növelve az egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeivel, a befektetési szolgáltatások bevételeivel és a

nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás bevételével. Fedezeti ügyletek esetén az alapügylet (fedezettétel) nyereségének/veszteségének és az ahhoz tartozó fedezeti ügylet veszteségének/nyereségének nyereségjellegű különbözete tartozik a nettó árbevételbe. A számviteli törvény szerinti kereskedési célú származékos ügyletek esetében azok eredményének összevont különbözete tartozik a nettó árbevételbe, ha az nyereségjellegű

c./ biztosítóknál: a biztosítástechnikai eredmény növelve a nettó működési költségekkel, a befektetésekből származó biztosítástechnikai ráfordításokkal (csak életbiztosítási ágánál), az egyéb biztosítástechnikai ráfordításokkal, a kapott kamatokkal és kamatjellegű bevételekkel, a biztosítási állományhoz kapcsolódó tárgyi eszközök bevételeivel, a befektetések értékesítésének árfolyamnyereségével és az egyéb befektetési bevételekkel (nem életbiztosítási ágánál), az életbiztosításból allokált befektetési bevétellel, valamint a nem biztosítási tevékenység bevételeivel, valamint csökkentve a kártalanítási számlával szemben ráfordításként elszámolt összeggel, a tűzvédelmi hozzájárulásként elszámolt összeggel és a biztosítottaknak visszajuttatandó befektetési eredménnyel. Fedezeti ügyletek esetén az alapügylet (fedezettétel) nyereségének/veszteségének és az ahhoz tartozó fedezeti ügylet veszteségének/nyereségének nyereségjellegű különbözete tartozik a nettó árbevételbe. A számviteli törvény szerinti kereskedési célú származékos ügyletek esetében azok eredményének összevont különbözete tartozik a nettó árbevételbe, ha az nyereségjellegű

d./ a költségevetési szerveknél a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos pénzforgalmi bevétel,

e./befektetési vállalkozásoknál: a befektetési szolgáltatási tevékenység bevételei növelve a nem befektetési szolgáltatási tevékenység bevételeivel, valamint a kapott kamatokkal és kamatjellegű bevételekkel. Fedezeti ügyletek esetén az alapügylet (fedezettétel) nyereségének/veszteségének és az ahhoz tartozó fedezeti ügylet veszteségének/nyereségének nyereségjellegű különbözete tartozik a nettó árbevételbe. A számviteli törvény szerinti kereskedési célú származékos ügyletek esetében azok eredményének összevont különbözete tartozik a nettó árbevételbe, ha az nyereségjellegű.

f./ az egyházi jogi személynél, valamint az egyház által alapított intézménynél: a könyvvizetési kötelezettségtől függően a vállalkozási tevékenységből származó a./ alpont alatti nettó árbevétel vagy pénzforgalmi bevétel,

g./ a külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepnél: a fióktelepen számviteli beszámolója alapján kimutatott, az a./ pont szerinti - illetve, ha a külföldi székhelyű vállalkozás a b./,c./ és e./ alpontok valamelyikében említett szervezet, akkor az ott meghatározottak szerinti -nettó árbevétel. Amennyiben a fióktelep szerepel az Állami Pénz- és Tőkepiaci Felügyelet által a kockázati tőkebefektetésekről, a kockázati tőketársaságokról, valamint a kockázati tőkealapokról szóló törvény előírásai szerint vezetett nyilvántartásban, akkor a j./ alpont szerinti nettó árbevétel,

h./ a b./ - g./ alpontban nem említett szervezeteknél (lakásszövetkezet, társasház, alapítvány, társadalmi szervezet, ügyvédi iroda, intézmény, stb.) - könyvvizelési kötelezettségtől függően - a vállalkozási tevékenységből származó, az a/ alpont szerinti nettó árbevétel vagy pénzforgalmi bevétel. (Nem minősül vállalkozási tevékenységből származó bevételnek a társasház és a lakásszövetkezet belső szolgáltatásból származó bevétele.)

i./ a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló törvény hatálya alá tartozó vállalkozók esetében a tevékenységükkel (termékeladás, szolgáltatás) összefüggésben kapott általános forgalmi adó nélküli készpénz, jóváírás, természetben kapott juttatás vagy bármilyen vagyoni érték, növelve az árkiegészítéssel és csökkentve a fogyasztási adóval, továbbá az adóhatósággal elszámolt regisztrációs adó összegével, feltéve, ha a regisztrációs adó összege a termék ellenértéke részeként bevételként került kimutatásra,

j/ a kockázati tőkebefektetésekről, a kockázati tőketársaságokról, valamint a kockázati tőkealapokról szóló törvény hatálya alá tartozó kockázati tőketársaságoknál és a kockázati tőkealapoknál: az a./ pont szerinti nettó árbevétel, valamint a befektetett pénzügyi eszköznek minősülő részvények, részesedések - kockázati tőkebefektetések - eladási árának és könyv szerinti értékének különbözetében keletkezett, a mérlegkészítés időpontjáig pénzügyileg realizált árfolyamnyereség, továbbá az ilyen befektetések után kapott osztalék és részesedés együttes összege.

18./vállalkozó:

A gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

a/ a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott egyéni vállalkozó,

b/ a személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy őstermelői tevékenységből származó bevétele az adóévben a 600.000 Ft-ot meghaladja,

c/ a jogi személy, ideértve azt is, ha az felszámolás vagy végelszámolás alatt áll,

d/ egyéb szervezet, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt áll.

19./ önkormányzat költségvetése javára megállapított adó:

Mindazon adó, illeték, adójellegű kötelezettségek, amelyeknek az önkormányzat költségvetése javára való teljesítését jogszabály írja elő.

20./ szálláshely:

Egész éven át vagy csak időszakosan, üzletszerűen működtetett olyan létesítmény, amely éjszakai elszállásolásra és tartózkodásra szolgál.

21./ szállásdíj:

A szálláshely általános forgalmi adóval csökkentett ára, a kötelező reggeli és egyéb szolgáltatások nélkül.

22./ vendégéjszaka:

Vendégként eltöltött - éjszakát is magába foglaló vagy így elszámolt - legfeljebb 24 óra.

23./ telephely:

a/ az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye - függetlenül a használat jogcímétől - ahol részben vagy egészben iparüzési tevékenységet folytat azzal, hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, üzemet, műhelyt, raktárt, bányát, kőolajat- vagy földgázkutatót, irodát, fiókot, képviselőt, termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlant,

b/ hang, kép, adat vagy egyéb információ (ideértve a rádió- és televízió programokat is) vezetéken, kábelen, rádió, optikai úton vagy elektromágneses rendszer útján történő továbbítását szolgáló berendezés, amennyiben annak üzemeltetése rendszeres személyes jelenlétet kíván.

c/ vezetékes gázszolgáltatás, villamosenergia-szolgáltatás, (a továbbiakban ezen alpont alkalmazásában együtt: szolgáltatás) közvetlenül a végső fogyasztónak történő nyújtása esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a szolgáltatás nyújtása a végső fogyasztó számára történik. E szolgáltatás nyújtása esetén – a Htv. Mellékletének 1. és 2. pontjában foglaltaktól eltérően – a helyi iparüzési adóalapját (13. § (1) bek.) az önkormányzat illetékességi területén folytatott szolgáltatás – nyújtásból származó számviteli törvény szerinti nettó árbevételének a szolgáltatás-nyújtásból származó összes számviteli törvény szerinti nettó árbevételben képviselt arányban kell megosztani a székhely, telephely közötti önkormányzatok között.

24./ idényjellegű tevékenység:

Az a vállalkozási tevékenység, amelyet a vállalkozó állandó székhellyel, telephellyel az év meghatározott szakához kötötten, rendszeresen végez.

25./ szociális intézmény:

A szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott személyes szociális gondoskodást nyújtó szervezet, vállalkozás.

26./ egészségügyi intézmény:

Minden olyan szervezet, vállalkozás, amely járó- vagy fekvőbeteg ellátást, megelőző-, illetőleg szűrővizsgálatot, diagnosztikai vizsgálatot, gyógyító célú vagy más egészségügyi beavatkozást, utókezelést, rehabilitációt, ill. mentőszolgálatot végez, továbbá amely gyógyszert forgalmaz.

27./ közszolgáltató szervezet:

a Magyar Posta Részvénytársaság, a Magyar Rádió Részvénytársaság, a Magyar Televízió Részvénytársaság, a Duna Televízió Részvénytársaság, Magyar Távirati Iroda Részvénytársaság, Diákhitel Központ Részvénytársaság, továbbá a helyi és helyközi menetrend szerinti tömegközlekedést lebonyolító szervezetek, a közüzemi ellátás alapellátásként végző szervezetek közül a távfűtés-, melegvíz-, ivóvíz-, csatornaszolgáltatást, (a továbbiakban: szolgáltatás) nyújtók, ideértve a víziközmű-társulatot is. Alapellátásként az a szervezet végez közüzemi ellátást, amelynek nettó

árbevétele legalább 75 %-ban közvetlenül a fogyasztók számára történő szolgáltatás nyújtásából származik

28./ komfortos az a lakás, amely:

- a/ 12 m²-t meghaladó alapterületű lakószobával, főzőhelyiséggel, fürdőhelyiséggel és WC- vel,
- b/ közművesítettséggel,
- c/ melegvíz-ellátással,
- d/ egyedi fűtési móddal (szilárd- vagy olajtüzelésű kályhafűtéssel, elektromos hőtároló kályhával, gázfűtéssel) rendelkezik. (1993. évi LXXVIII. tv. 2. melléklet)

29./ eladott áruk beszerzési értéke:

a kettős könyvvitelt vezető vállalkozások esetében a vásárolt és változatlan formában eladott anyagoknak áruknak - a számvitelről szóló törvény szerint az eladott áruk beszerzési értékeként elszámolt - bekerülési (beszerzési) értéke. Az egyszeres könyvvitelt, valamint - a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó - pénzforgalmi nyilvántartást vezető vállalkozók esetében a tárgyévi árubeszerzésre fordított kiadás, csökkentve a kifizetett árukészlet leltár szerinti záró értékével, növelve a kifizetett árukészlet leltár szerinti nyitó értékével. Csökkenti az eladott áruk beszerzési értékét az-az érték, amellyel az adóalany a 30. pont szerint anyagkölségként 32. pont szerint közvetített szolgáltatások értékeként nettó árbevételét csökkentette,

30./ anyagkölség:

A kettős könyvvitelt vezető vállalkozások esetében a vásárolt anyagoknak - a számvitelről szóló törvény szerint - anyagkölségként elszámolt bekerülési (beszerzési) értéke. Az egyszeres könyvvitelt valamint - a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó - pénzforgalmi nyilvántartást vezető vállalkozók esetében a tárgyévi anyagbeszerzésre fordított kiadás, csökkentve a kifizetett anyagkészlet leltár szerinti záró értékével, növelve a kifizetett anyagkészlet leltár szerinti nyitó értékével. Csökkenti az anyagkölséget a saját vállalkozásában végzett beruházáshoz felhasznált anyagok bekerülési (beszerzési) értéke, továbbá az-az érték, amellyel az adóalany a 29. pont szerint az eladott áruk beszerzési értékeként a 32.pont szerint közvetített szolgáltatások értékeként nettó árbevételét csökkentette.

31./ anyag áru:

A számvitelről szóló törvény szerinti vásárolt készletekből az anyagok, az áruk.

32./ közvetített szolgáltatások értéke:

Az adóalany által saját nevében vásárolt és a harmadik személlyel (a megrendelővel) írásban kötött szerződés alapján, a szerződésben rögzített módon részben vagy egészben, de változatlan formában továbbértékesített (továbbszámlázott) szolgáltatás értéke. Közvetített szolgáltatásnál az adóalany vevője és nyújtója is a szolgáltatásnak, az adóalany a vásárolt szolgáltatást részben vagy egészben közvetíti úgy, hogy a megrendelővel kötött szerződésből a közvetítés lehetősége, a számlából a közvetítés ténye, vagyis az, hogy az adóalany nem csak a saját, hanem az általa vásárolt szolgáltatást is értékesíti változatlan formában, de nem feltétlenül változatlan áron, egyértelműen megállapítható. Ide sorolandó továbbá a közvetített szolgáltatások közé nem tartozó, az adóalany által továbbszámlázott olyan alvállalkozói teljesítés értéke,

amelynek végzése során az adóalany mind megrendelőjével, mind alvállalkozójával a Polgári Törvénykönyv szerinti - írásban kötött - vállalkozási szerződéses kapcsolatban áll, feltéve, hogy azzal az adóalany a 29. pont szerint eladott áruk beszerzési értékeként vagy a 30.pont szerint anyagkölségként nettó árbevételét nem csökkentette,

33./ székhely:

Belföldi szervezet esetében az alapszabályában (alapító okiratában), cégbejegyzésben (bírószági nyilvántartásban), az egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolványban ekként feltüntetett hely, ilyen hely hiányában vagy, ha több ilyen hely van, akkor a központi ügyvezetés helye, a magánszemélyek esetében az állandó lakóhely.

Külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe vonatkozásában a székhely alatt a cégbejegyzésben a fióktelephelyként megjelölt helyet kell érteni.

34./ saját vállalkozásban végzett beruházás:

A számviteli törvény szerinti tárgyi eszköznek minősülő eszközök saját vállalkozásban végzett megvalósítása, létesítése, bővítése, rendeltetésének megváltoztatása, átalakítása, élettartamának növelése, eredeti állagának helyreállítását szolgáló felújítása - ide nem értve a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási munkákat, továbbá az erdőnevelési, erdőfenntartási, erdőfelújítási munkákat - akkor is, ha az adóalany kizárólag a beruházás megvalósításához szükséges anyagot biztosítja.

35./ építési tilalom:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény alapján elrendelt változtatási, telekalakítási, illetőleg építési tilalom.

36./ helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedés:

A díjfizetés ellenében bárki által igénybe vehető menetrendszerinti személyszállító járatokkal lebonyolított közlekedés, ideértve a bel- és külföldi légi-közlekedést is.

IV.

Záró rendelkezések

38.§

(1) Ez a rendelet 2001. január 1-én lép hatályba.

Ezen rendeletet módosító rendelkezések 11/2001./XII.19./sz. rendelet rendelkezései 2002.január 1.apján, a 13/2002./XII.11./sz. rendelet rendelkezései 2003. január 1.napján, a 11/2003./XII.17./sz. rendelet rendelkezései 2004. január 1.napján, a 22/2004./XII.21./sz. rendelet rendelkezései 2005.január 1.napján léptek hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a 7/1991.(XII. 4.)ör. Rendelet, valamint az azt módosító 10/1992.(XII. 30.), 4/1993.(III. 30.), 3/1995.(II. 21.), 9/1995.(VI. 8.), 15/1995.(XII. 20.), 13/1996.(XII. 16.), 10/1997.(XII. 17.), 6/1998.(V. 27.), 12/1998.(XII. 16.) és a 12/1999.(XII. 22.) önkormányzati rendeletek.

(3) E rendelet hatályba lépését megelőzően keletkezett adófizetési kötelezettségekre illetőleg az adózás rendjére a keletkezésük idején hatályba volt rendeleti előírásokat kell alkalmazni.

(4) A módosított és egységes szerkezetbe foglalt rendelet 29.§.(2) bekezdése, és a 36.§.(1)-(2) bekezdései 2005.év október hó 15.napján lépnek hatályba.

(5) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik az SZMSZ-ben meghatározott módon.

1.sz. melléklet

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselőtestületének

11/2005./X.11./sz. rendelete a

22/2004./XII.21./sz., a 13/2002./XII.11./sz., és a 11/2001./XII.19./sz. rendelettel módosított

16/2000. (XII. 20.) sz. a helyi adókról módosításáról

és egységes szerkezetbe foglalásáról rendeletéhez

A 29.(2) bekezdése szerinti helyi iparüzési adó alapjának megosztása:

1. Az a vállalkozó, akinek a tárgyévet megelőző teljes adóévben az iparüzési adóalapja (a továbbiakban: adóalap) nem haladta meg a 100 millió forintot, a következő 1.1., 1.2. vagy 2.1. pont szerinti adóalap-megosztási módszer valamelyikét köteles alkalmazni.

1.1. Személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszere

A székhely, telephely(ek) szerinti településekhez (a továbbiakban együtt: települések) tartozó foglalkoztatottak - ideértve a magánszemély vállalkozó [28. § 21. a)-d) pont] esetében önmagát is - után a tárgyévben elszámolt személyi jellegű ráfordítások arányában osztható meg az adóalap. Személyi jellegű ráfordításnak a melléklet alkalmazásában az tekintendő, amit a számvitelről szóló törvény annak minősít, és a társasági adóról és osztalékadóról szóló törvény, illetőleg a személyi jövedelemadóról szóló törvény alapján költségként elszámolható. A magánszemély vállalkozó esetében az önmaga után elszámolt személyi jellegű ráfordítás címén - az említett törvényekben foglaltaktól függetlenül - 500 000 Ft-ot kell figyelembe venni. Ha a nem magánszemély

vállalkozó ügyvezetője (a vállalkozónak a társasági szerződésben, az alapító okiratban képviselőjére feljogosított magánszemély) után az adóévben személyi jellegű ráfordítás nem merül fel, akkor ezen ügyvezető után 500 000 forintot kell figyelembe venni személyi jellegű ráfordítás címén. A településen kívül változó munkahelyen foglalkoztatott személyek esetében a ráfordítást annál a településnél kell figyelembe venni, ahol ezen személyek tényleges irányítása történik.

A részletszámítás a következő:

a) A vállalkozó összes személyi jellegű ráfordításának összegét 100%-nak véve, meg kell állapítani az egyes településekre eső személyi jellegű ráfordítások százalékos arányát.

b) A vállalkozó adóalapjának olyan százaléka tartozik az egyes településekhez, amilyen arányt az a) pont szerint megállapított százalék képvisel.

1.2. Eszközérték arányos megosztás módszere:

A településekhez tartozó, az adóév folyamán a vállalkozási tevékenységhez használt tárgyi eszközök eszközértékének együttes összege arányában kell az adóalapot megosztani. Tárgyi eszköz mindaz a saját tulajdonú, bérelt, lízingelt eszköz, amely a számvitelről szóló törvény szerint tárgyi eszköz lehet. Az 50 ezer forint beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket - a használat idejétől függetlenül - csak az aktiválás évében és az azt követő adóévben kell figyelembe venni. A tárgyi eszköz értéke (eszközérték) a tárgyi eszköznek az e melléklet szerint figyelembe veendő értéke.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény, illetőleg a személyi jövedelemadóról szóló törvény hatálya alá tartozó vállalkozó egyrészt az említett törvények rendelkezései szerint az adóévben elszámolható értékcsökkenési leírás, a költségként elszámolható bérleti díj, lízing díj összegét veheti eszközérték címén figyelembe, ezen túlmenően azon egyébként a vállalkozás tevékenységéhez használt tárgyi eszközök után, amelyek a költségek között nem szerepelhetnek

- termőföld esetében aranykoronánként 500 forintot;
- telek esetében a beszerzési érték 2%-át

kell eszközértéknek tekinteni.

Ha az eszközérték az előbbieket szerint nem állapítható meg, akkor a számviteli törvény szerinti ingatlanok esetén a beszerzési érték 2%-a, egyéb eszközök esetén a beszerzési érték 10%-a tekintendő eszközértéknek. Ha a nyilvántartásokból a beszerzési érték nem állapítható meg, akkor beszerzési értéknek a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint megállapított piaci érték tekintendő.

Az 50 ezer forint beszerzési érték alatti tárgyi eszközök esetében az aktiválás évében a beszerzési (bekerülési) érték, az aktiválás évét követő adóévben a beszerzési (bekerülési) érték 50%-a az eszközérték.

A településen kívül változó munkahelyen hasznosított tárgyi eszközök esetében az eszközértéket annál a településnél kell figyelembe venni, ahol ezek működtetésének tényleges irányítása történik, illetőleg - járműveknél - ahol azt jellemzően tárolják.

A részletszámítás a következő:

a) A vállalkozó összes eszközértékének összegét 100%-nak véve, meg kell állapítani az egyes településekre eső eszközértékek százalékos arányát.

b) A vállalkozó adóalapjának olyan százaléka tartozik az egyes településekhez, amilyen arányt az a) pont szerint megállapított százalék képvisel.

2.1. Az a vállalkozó, akinek a tárgyévet megelőző teljes adóévben az adóalapja meghaladta a 100 millió forintot, köteles a következő adóalap megosztási módszert alkalmazni.

Az adóalap olyan hányadát kell a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével (1.1. pont) megosztani, amilyen arányt a személyi jellegű ráfordítások összege képvisel a személyi jellegű ráfordítás és eszközérték együttes összegén belül. A fennmaradó adóalap-részre az eszközérték arányos megosztás módszerét (1.2. pont) kell alkalmazni.

A részletszámítás a következő:

a) Az adóalapot két részre - személyi jellegű ráfordítás arányos megosztás módszerével megosztandó és eszközérték arányos megosztás módszerével megosztandó részre - kell osztani. A személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével megosztandó adóalap-rész megállapítása az alábbi képlet szerint történik:

$$AH = \frac{VA_a}{VA_a + VA_b}$$

ahol

VA_a = az 1.1. pont szerinti összes személyi jellegű ráfordítás összege

VA_b = az 1.2. pont szerinti összes eszközérték összege

AH = a VA_a és VA_b együttes összegén belül a VA_a hányada.

Az adóalapnak az AH százalékban kifejezett hányadát a személyi jellegű ráfordítás arányában kell a települések között megosztani, az adóalapnak a fennmaradó részét pedig eszközérték arányosan kell a települések között megosztani.

b) Az adott településre eső adóalap egyenlő az adott településre a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztási módszerrel kiszámított rész-adóalap, valamint az eszközérték arányos megosztási módszerrel kiszámított rész-adóalap együttes összegével.

2.2. Vezetékes gázszolgáltatás, villamosenergia-szolgáltatás (a továbbiakban ezen alpont alkalmazásában együtt: szolgáltatás) közvetlenül a végső fogyasztó részére történő nyújtása esetén - a melléklet 1. és 2.1. pontjában foglaltaktól eltérően - a helyi iparüzési adó alapját [21. § (1) bek.] az önkormányzat illetékességi területén folytatott szolgáltatásnyújtásból származó számviteli törvény szerinti nettó árbevételnek a szolgáltatásnyújtásból származó összes számviteli törvény szerinti nettó árbevételben képviselt arányában kell megosztani a székhely, telephely szerinti önkormányzatok között.

3. Az egyes településekre eső adóalapok együttes összege egyenlő a vállalkozó adóalapjának összegével.

4. Az adóelőleg számításánál ugyanazt a módszert kell alkalmazni, mint az adó számításánál.

5. Az adóalap-megosztásra vonatkozó számításokat - a kerekítés általános szabályai alapulvételével - hat tizedesjegy pontossággal kell elvégezni.

6. A megosztás módszerét, az adóelőleg és adó számításának menetét a vállalkozónak - az adóhatóságok (állami, önkormányzati) által ellenőrizhető módon - írásban rögzítenie kell.

6) A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása.

Előadó: Török Csilla körjegyző

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Török Csilla körjegyző:

A temetőkről szóló rendelet tavaly is módosításra került. Az idei évben változott a temetőkről szóló jogszabály, a végrehajtási rendelet. Ennek megfelelően került átdolgozásra a helyi rendelet. (Ismerteti a rendelet-tervezetet.)

A képviselő-testület – kérdés, hozzászólás nélkül – 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta alábbi rendeletét:

BALATONSZENTGYÖRGY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

12/2005./X.11./sz. rendelete a

20/2004./XI.30./sz.

R E N D E L E T E

a temetőkről és a temetkezésről

módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Tv.) 40.§ (1) és (2) bekezdésének, továbbá a 41.§ (3) bekezdésének felhatalmazása alapján - annak végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Kormányrendeletre (a továbbiakban: Vhr.), az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvénynek a halottakkal kapcsolatos rendelkezései végrehajtásáról, valamint a rendkívüli halál esetén követendő eljárásról szóló 34/1999.(IX.24.) BM-EüM-IM együttes rendeletre figyelemmel - az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezés

1. §

(1) E rendelet hatálya az önkormányzat tulajdonában álló a balatonszentgyörgyi központi és Battyánpuszta településrészben levő, működő köztemetőkre, valamint a temetőkkel és a temetkezési tevékenység ellátásával összefüggő feladatokra terjed ki.

(2) a) a Balatonszentgyörgyi Községi Önkormányzat tulajdonában levő üzemelő köztemetők

| | | |
|---------------------------------|-------------------------|----------------------|
| Balatonszentgyörgyi Központi | külterület 014 hrsz. | 1/1. számú melléklet |
| Battyánpuszta településrész | Külterület 054 hrsz | 1/2. számú melléklet |

2. §

Az önkormányzat tulajdonában álló köztemetők és létesítményeik fenntartásáról, üzemeltetéséről saját szervezete útján gondoskodik. A temetők üzemeltetésével kapcsolatban a a Tv. 16.§. d).-m.) pontjaiban és a 18.§.-ban meghatározott feladatokat a polgármester, illetve az általa megbízott és az Önkormányzat által közvetlenül foglalkoztatott személyek (temetőgondnok) végzik.

Értelmező rendelkezés

3. §

A temető különleges jellegű közterületnek minősül, ugyanakkor nem tartozik a közterület-használat rendjéről szóló rendelet hatálya alá.

Temető létesítése, lezárása, megszüntetése, újra-használatbavétele

4. §

A temető létesítésére, lezárására, megszüntetésére, újra használatba vételére a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény rendelkezései az irányadóak.

A temetkezési szabályok

5. §

- (1) A halottat eltemetni, az elhamvasztott halott maradványait elhelyezni a működő köztemetőben létesített temetési helyen lehet.
- (2) A köztemetőben koporsóban és urnában történő temetkezésre van lehetőség.
- (3) A temetkezési tevékenységet a temetkezést végzőknek a kegyeleti elvárásokhoz illő módon kell megszerveznie (ruházat, magatartás, eszközök).
- (4) A halottak eltemetési időpontját az üzemeltető - a temettető kérésére és a közreműködők véleményére figyelemmel - állapítja meg.
- (5) Az üzemeltető az etnikai vagy vallási eredetű temetkezési szokásokat - amennyiben azok más jogszabállyal nem ellentétesek - köteles figyelembe venni.
- (6) Újra betemetés esetén az eltemettetőnek a megtalált csontmaradványokról való rendelkezés lehetőségét a külön jogszabályban meghatározottak szerint biztosítani kell. Amennyiben az eltemettető nem a csontmaradványok díjmentes mélyebbre ásását választja, úgy a sírhelydíjon felül meg kell fizetnie a lejárt, meg nem váltott és újraértékesített temetkezési helyek sírhely előkészítési díját a csontmaradványok egyéb módon történő elhelyezése mellett az 1.sz. mellékletben foglalt díjtétel szerint.**

Temetési helyek

6. §

- (1) A temetési helyek elhelyezkedésére vonatkozó térképek a rendelet 1. számú mellékletét képezik.
- (2) A koporsóban történő temetésre használt helyek lehetnek
 - a) egyes sírhelyek,
 - b) kettes sírhelyek,
 - c) gyermek sírhelyek, (10 évesnél fiatalabb életkorú gyermek temetési helye)
 - d) sírbolthelyek (kripta).
- (3) A sírhelyek méretei

| Megnevezés | Hosszúság (cm) | Szélesség (cm) | Mélysége |
|------------|----------------|----------------|----------|
|------------|----------------|----------------|----------|

| | | | |
|--------------------|-----|-----|-----|
| a) Egyes sírhely | 210 | 90 | 200 |
| b) Kettős sírhely | 210 | 190 | 200 |
| c) Gyermek sírhely | 130 | 60 | 200 |

(4) A temető üzemeltetője egyidejű temetés esetére kettesnél nagyobb, tehát többes sírhely igénybevételét engedélyezheti. Ez esetben a sírhely hossza 280 cm, mélysége 200 cm, szélessége pedig az egyes sírhely szélessége, plusz ahányszor 90 cm, ahány fős a sírhely.

(5) A sírok egymástól való távolsága 60 cm, gyermeksírok esetében 30 cm. A sírdombok magassága legfeljebb 50 cm lehet.

(6) A sírjel nem foglalhat el a sírgödörnél és a keretnél nagyobb területet.

Magassága a sírhelykerettől számítva:

- gyermek síroknál 120 cm
- felnőtt síroknál 150 cm

lehet.

A temetési helyen létesíthető sírjelek helyben szokásos legnagyobb magassága 2,5 m. E magassági méteren belül a Tv. És Vhr. Rendelkezéseit figyelembe véve sírjel – az üzemeltető részére történő előzetes bejelentés után – külön engedély nélkül létesíthető.

A 2,5 m-nél magasabb sírjel tervezett építését az üzemeltető útján az építési hatóság részére be kell jelenteni. Az építési hatóság a tervezett sírjel magasságát korlátozhatja.

A korlátozásról az építési hatóság 15 napon belül értesíti az üzemeltetőt. Amennyiben az építési hatóság a megadott határidőn belül nem nyilatkozik, azt úgy kell tekinteni, az építési hatóság a tervezett magasság ellen kifogást nem emel.

(7) A már felhasznált sírhelybe történő további egy koporsó rátemetése csak mélyített sírba (2,20 m), a Városi ÁNTSZ engedélyével végezhető.

(8) Az elhunytat - ha az eltemettetőnek nincs a temetőben meglévő temetési hely feletti rendelkezési joga - az elhalálozás ideje szerint sorrendben következő temetési helyre kell temetni.

(9) Felnőtt sírhely táblába 10 éven aluli gyermek is temethető. Ilyen esetben azonban a sír méreteinek a felnőtt sír méreteivel azonosnak kell lenni

(10) Felnőtt sírba elhelyezett két koporsón kívül még két urna is temethető. Koporsóban történő rátemetés alkalmazása nélkül a sírban még 4 urna helyezhető el.

7. §

(1) Hamvasztásos temetés esetén az urnába helyezett hamvak temetési hely lehet

- a) urnafülke (kolumbárium),
- b) egyes, kettes, egyidejű temetés esetén többes urnasírhely,
- c) sírbolt, urnasírbolt hatszemélyesig
- d) egyes, kettes és gyermeksírhely.
- e) a hamvak szétszórásához és bemosásához kijelölt parkszerű temetőrész.

(2) Az urna földbe temetése esetén az egyes és kettes sírhely mérete 100 cm széles (60 cm sírgödör, 2x20 cm járda), 120 cm hosszú (80 cm sírgödör, 2x20 cm járda), mélysége pedig 1 méter, mélyített esetén 1,5 méter. A többes sírhely mélysége és hossza azonos az egyes és kettes sírhelyével, szélessége pedig a 3-as és 4-es sírhely esetén 60 cm-el, továbbiakban két sírhelyenként 60 cm-el nő. (Így a 3-as és négyes 160 cm, 5-ös és 6-os 220 cm).

(3) Az urnasírbolt hossza 170 cm, szélessége 190 cm, mélysége pedig legalább 150 cm.

(4) Az üzemeltető a sírnyitásra a törvényi, illetve a végrehajtási rendeletben foglalt előírásokat alkalmazza.

8.§.

A sírboltba csak annyi elhunyt személy temethető, ahány férőhelyre engedélyezték és építették. A koporsóban történt temetésen túl a két férőhelyes sírboltba további hat urna, a négyszemélyes sírboltba további tizenkettő urna helyezhető el. Amennyiben a sírbolt tulajdonosa a temetési jogosultságról a sírboltkönyvben, vagy végrendeletileg nem tett rendelkezést, úgy a sírboltba az elhalt hozzátartozói az elhalálozás sorrendjében temethetők.

A sírbolt temetőn belüli elhelyezését a temető tulajdonosa, aki egyben a temető üzemeltetője is, jelöli ki.

Dízsírhelyek

9.§

(1) A dízsírhelyek azok a sírhelyek, amelyeket - az elhunyt személy kimagasló érdemeinek elismeréséül - a polgármester örök temetkezési hely céljára adományoz.

(2) Az adományozásról az elhalt legközelebbi hozzátartozóját és a temető üzemeltetőjét írásban értesíteni kell.

(3) Az adományozott dízsírok örök jellegűek, a köztemető fenntartásáig megmaradnak. További hozzátartozó - az özvegy kivételével - díj ellenében temethető el a dízsírhelyben. A temető átrendezése vagy megszüntetése esetén a dízsírok áthelyezéséről a képviselőtestület dönt.

(4) Az adományozott dízsírok síremlékeinek felállításáról a képviselőtestület esetenként dönt, és a fenntartásáról gondoskodik.

A temetési hely feletti rendelkezési jog megváltása, a rendelkezési jog időtartama

10.§

(1) A temetési hely feletti rendelkezési jog megváltása az elhalálozás, illetve a temetés bejelentésének sorrendjében történik.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama:

- egyes sírhely esetén 25 év, illetve az utolsó koporsós rátemetés napjától számított 25 év,
- kettős sírhely esetén az utolsó koporsós betemetés napjától számított 25 év,
- sírbolt esetén 100 év,
- urnafülke és urnasírhely esetén 10 év,
- urnasírbolt esetén 50 év.

A sírhelyek feletti rendelkezési jog megszerzéséért, valamint újraváltásáért díjat kell fizetni, melynek összegét e rendelet 2.sz. melléklete tartalmazza.

A díjat minden esetben a temetést megelőzően kell megfizetni.

(3) Ha a temető, temetőrész a megváltási időn belül megszüntetésre kerül, úgy a megváltási díj időarányos részét vissza kell téríteni.

(4) A rendelkezési jogot a temetési helyre történő első temetéstől kell számítani.

(5) Ha a rátemetés miatt a rendelkezési jog meghosszabbodik, úgy a rendelkezési jogért fizetendő díj időarányos részét meg kell fizetni. Ez a díj 5 évre eső díjnál kevesebb nem lehet.

(6) A megváltott, de fel nem használt rendelkezési jog díjából az időarányos részt - a kezelési költség levonásával - az ügyfél kérésére vissza kell téríteni, amennyiben a temetési hely temetés céljára alkalmas.

(7) Élők számára temetkezési helyet megváltani csak kettes sírhely esetén a fennmaradó helyre, a sírboltba és az urnafülkébe (kolumbárium) lehet.

(8) Ha a használati idő leteltét követően - a sírhelyet, sírboltot, egyéb temetkezési helyeket - egy éven belül ismételtelen nem váltják meg, az üzemeltető jogosult azt minden kártérítési igény nélkül újból felhasználni.

A temető infrastrukturális létesítményei

11.§

(1) Az Önkormányzat a tulajdonában álló köztemetőekben az alábbi infrastrukturális feltételeket biztosítja:

- a) utat, gépjármű várakozóhelyet,
- b) az előírásoknak (Vhr.5.§.) megfelelő ravatalozót,
- c) a ravatalasztal hűtését,
- d) a temető bekerítését, illetve élősövényvel való lehatárolását,
- e) a vízvételi lehetőséget, illemhelyet,
- f) a temető területének parkosítását, az utak sorfásítását,
- g) hulladékártólót.

(2) Építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális feltételek jegyzékét a 3.sz. melléklet tartalmazza.

Temetkezési szolgáltatások

12.§

A köztemetőben temetési szolgáltatásokat végző vállalkozók tevékenységének összehangolásáról az üzemeltető gondoskodik.

A temetői munkák

13.§

(1) Az érintettek a sírok gondozását, gondoztatását, díszítését szabad belátásuk szerint végezhetik.

(2) Az (1) bekezdésen túli minden temetői tevékenységet be kell jelenteni a temető üzemeltetőjének.

(3) Az üzemeltető előzetes engedélyével végezhető a maradandó anyagú díszítés (keret, fedlap és állított síremlék) elhelyezése és megváltoztatása.

(4) A (3) bekezdésben előírt engedély hiánya vagy az engedélytől való eltérés esetén a temető üzemeltetője

- a) a sírhely felett rendelkezni jogosultat megfelelő határidő kitűzésével felhívja a sérelmes állapot megszüntetésére,
- b) a felhívás eredménytelensége esetén indítványozza a tulajdonosnak a sírhely felett rendelkezni jogosult felelősségre vonását.

14.§

(1) Az egyes sírhelyek díszítését szolgáló tárgyak (virág, koszorú stb.) eltávolítását csak a sírhely felett rendelkezni jogosult vagy megbízottja végezheti.

(2) A temetkezési hely gondozása a temetkezési hely feletti rendelkezési jogosultsággal rendelkező feladata.

(3) A sírokról lekerülő hulladékot csak az erre a célra kijelölt helyen szabad elhelyezni.

(4) A sírhelyek építésével (bontásával) járó törmelék és hulladék - az építkezés befejezését követő három napon belüli - elszállítása az építető feladata.

(5) Az elhagyott, nem gondozott, dűledező, valamint a 8 hónapnál régebben szétszedett és össze nem rakott síremlékeket lebonthatja, és elszállíthatja.

(6) Az önkormányzat a temetési hely felett rendelkezni jogosultat a biztonságos használatot veszélyeztető sírjel, vagy a sírbolt helyreállítására köteles felhívni. A felhívást – a temetési hely megjelölésével – a temető hirdetőtábláján és a parcella sarkán 90 napra kifüggeszti, és a felhívás közlését a rendelkezésre jogosult ismert lakcímén is megkísérli.

(7) Amennyiben a sírjel felett rendelkezni jogosult a felhívás ellenére a sírjelet nem állítja helyre és az életet is fenyegető közvetlen veszély áll fenn, akkor a közvetlen veszélyt a rendelkezni jogosult költségére a temető tulajdonosa szünteti meg.

(8) A sírjel, vagy sírbolt helyreállításáig a temetési helyre további temetkezés nem történhet.

A temetők használatának rendje, a temető üzemeltetése

15.§

(1) A temetőben az üzemeltető nyilvántartó könyvet vezet. A nyilvántartó könyvbe az eltemettető, a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy, és a nyomozó hatóság tekinthet be.

(2) A temetőkről és a temetkezési helyek elhelyezkedéséről az üzemeltető térképet készít, amelyen folyamatosan fel kell tüntetni a szabad és betelt sírhelyeket. A temetőtérképet a temető nyilvántartó könyvvel összhangban az üzemeltető köteles vezetni. A temetési rend megváltoztatása (sírok átminősítése) csak a jegyző engedélyével történhet a térkép módosításával. A temető térképet a temető bejáratánál ki kell függeszteni.

(3) A térképet és módosítását a körjegyző hagyja jóvá, amelyet a temető nyilvántartó könyvvel együtt az üzemeltető köteles vezetni és megőrizni a temető kiürítésének elrendeléséig.

(4) A temetőbe való belépés, a hulladék hulladéktárolóban történő elhelyezése és az öntözővíz használata díjtalan.

(5) Az üzemeltető tevékenysége során a temetőt látogatók kegyeleti érzéseit nem sértheti, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatja.

(6) A temetőben lévő síremléket, sírjelet felállítani és bontani csak az üzemeltető részére történt előzetes bejelentés után lehet. Felállítást és bontást szakirányú végzettséggel rendelkező személy végezhet.

(7) A temető területéről sírkövet, síremléket, fejfát – vagyonvédelmi okokból – csak a temető üzemeltetőjének történt előzetes bejelentés után szabad kivinni.

(8) A temető munkák – különösen rátemetés, exhumálás, áthelyezés – során talált értéktárgyakról – ékszer, nemesfémből készített protézis - , és a megtalálás körülményeiről az üzemeltető jegyzőkönyvet köteles felvenni.

(9) A talált értékek biztonságos megőrzéséről az üzemeltető gondoskodik a jogosultnak történő átadásig.

(10) A temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás mértékére, valamint a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak fajtáját és mértékét a rendelet 2.sz. mellékletének b.) és c.) pontjai tartalmazzák.

16.§

(1) Tilos

- a) a temetőkben és azok közvetlen környezetében minden olyan magatartás, amely a kegyeleti érzést és a szertartások rendjét sérti, valamint a látogatókat megbotránkoztatja,
- b) a sírok, sírjelek és egyéb kegyeleti tárgyak beszennyezése, jogosulatlan áthelyezése, vagy eltávolítása, közizlést sértő síremlék, továbbá virágtartók, díszítések és feliratok elhelyezése,
- c) a temető területéről - a sírhely felett rendelkezni jogosult kivételével - a sírok díszítésére szolgáló bármilyen tárgy kivitele,
- d) a temetőben virágot vagy bármi más tárgyat árusítani,
- e) a temető területére kutyát - a vakvezető és a temető őrzésében résztvevő kutya kivételével - bevinni,
- f) a sírhelyek környékét felásni, a talajt elhordani vagy sírfeltöltésre használni,
- g) a sírhelyek, sírbolthelyek, urna temetőhelyek bekerítése, padok és ülőalkalmatosságok építése,
- h) a temetőben, temető kerítésen reklámot, hirdetést elhelyezni.

i) az üzemeltető előzetes hozzájárulása nélkül a temetőbe építőanyagot beszállítani, építési vagy bontási munkát megkezdeni, a bontási anyagot elszállítani.

j) hulladék, koszorú, és virágmaradvány temetőben történő égetése,

k) hulladékot-, koszorú és virágmaradványt a kijelölt lerakóhelyen kívül egyéb helyen lerakni.

l) a sírokat és a temető infrastrukturális berendezéseit megrongálni.

(2) Személy és tehergépkocsival, vagy más járművel a temető területére behajtani, sírjelet be- és kiszállítani csak az üzemeltető külön engedélyével szabad. A mozgássérült jogosult a temetőbe való behajtásra. Az egészségi állapotuk vagy életkoruk miatt mozgásukban korlátozott személyek pedig a temető üzemeltetőjének írásos engedélye alapján a temetőben kiépített utakat gépjárművel ingyenesen használhatják.

(3) A temetőben biztosított illemhelyet a temetőlátogatók és a temetőben vállalkozási tevékenységet folytatók díjtalanul használhatják.

(4) A temetőben tűzveszélyes tevékenységet végezni csak a tűzvédelmi előírások betartásával szabad. Avart, elszáradt koszorú és virágmaradványt elégetni nem szabad.

(4) Tizenkét éven aluli gyermek a temető területén csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat.

(5) A nyitva tartási idő alatt bárki korlátozás nélkül látogathatja a temetőt, a sírokat gondozhatja.

(6) A sírok gondozásán, díszítésén kívül minden egyéb tevékenységet – annak megkezdése előtt – a temető üzemeltetője részére be kell jelenteni.

A temetők nyitva tartása

17.§

(1) A temetők nyitvatartási ideje

Nyári időszámítás esetén

6 - 21 óráig

Téli időszámítás esetén

7 - 18 óráig

Ettől a nyitvatartási időtől a temető üzemeltetője indokolt esetben eltérhet, a napi nyitva tartási időt meghosszabbíthatja.

(2) A temetőből a nyitvatartási idő leteltéig külön felszólítás nélkül el kell távozni.

(3) Minden temetőkaput az (1) bekezdésben írt időn túl zárva kell tartani.

Védendő temetkezési helyek és sírjelek

18.§

(1) A község életében jelentős szerepet betöltött személyiségek sírját felszámolni nem lehet, fenntartásáról a Községi Önkormányzat gondoskodik.

(2) Az (1) bekezdés szerinti temetkezési hely, illetve sírjel megőrzésére a város bármely polgára tehet javaslatot, amelyben a képviselőtestület dönt. A döntésről az üzemeltetőt értesíteni kell.

Egyéb rendelkezések

19.§

(1) A köztemetők park jellegét meg kell őrizni.

(2) A megszüntetendő temetők területén a tulajdonos kegyeleti parkot létesíthet, melynek megtervezése és a létesítés fedezetének biztosítása is feladatai közé tartozik.

20.§

A kiürítés folytán megüresedett temetési helyek térítés nélkül kerülnek vissza a temető tulajdonosának birtokába. A kiürített temető vagy temetőrész újratemetés céljából megnyitható.

21.§

A panasz ügyintézése az üzemeltető feladata.

Szabálysértési rendelkezések

22.§

(1) Aki ezen rendelet 13.§ (4) bekezdés b./pontjában, 14.§ (3) és (4) bekezdésében, és a 16.§ (1)-(2) és (4) bekezdéseiben foglalt rendelkezés bármelyikét megszegi és a cselekmény más jogszabályba nem ütközik, szabálysértést követ el, 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) A szabálysértési eljárás lefolytatására az általános hatásköri és illetékességi szabályok az irányadók.

(3) *Helyszínbírságot a körjegyző által feljogosított Körjegyzőségi dolgozók jogosultak.*

Záró rendelkezések

23.§

(1) Ez a rendelet 2004.december 1. napjával lép hatályba, egyidejűleg a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló 12/2000./IX.27./sz. önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(2) Az itt nem szabályozott kérdésekben a temetőkről és a temetkezéssel szembeni jogszabályokba foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

(3) E rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni a folyamatban levő ügyekben is, amennyiben az ügyfélre nézve kedvezőbb.

(4) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik a helyben szokásos módon, hirdetőtáblára történő kifüggesztéssel.

(5) *E rendeletet módosító rendelkezések: 5.§. (6) bekezdés, 7.§. (4) bekezdés, 8.§., a 14.§. (5)-(6)-(7)-(8) bekezdése, a „A temetők használatának rendje, a temetők üzemeltetése” alcím, a 15.§.-a, és a 22.§.(3) bekezdése, valamint a 2.sz. melléklet rendelkezései 2005.év október hó 15.napján lépnek hatályba.*

1.sz.melléklet

12/2005./X.11./sz. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt, temetőkről és a temetkezéssel szembeni

a 20/2004./XI.30./sz.rendelethez

A Balatonszentgyörgy Önkormányzat tulajdonát képező működő temetőkről készült térképmásolatok, valamint tulajdoni lapok.

2.sz. melléklet

12/2005./X.11./sz. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt,
temetőkről és a temetkezésről

a 20/2004./XI.30./sz.rendelethez

a.) SÍRHELY MEGVÁLTÁSI ÉS ÚJRAVÁLTÁSI DÍJAK

| MEGNEVEZÉS | HASZNÁLATI IDŐ | Díj Ft-ban!(ÁFA-val) |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Egyes sírhely | 25 | 1000 |
| Kettős sírhely | 25 | 1500 |
| Gyermeksírhely | 25 | 500 |
| Sírbolt | 100 | 6000 |
| Urnafulke és urnasírhely | 10 | 800 |
| Urnasírbolt | 50 | 4000 |

b.) A köztemetőben vállalkozásszerűen munkát végzőknek a temetői fenntartói hozzájárulást nem kell megfizetni az üzemeltető részére.

c.) A temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatóknak nem kell díjat fizetni az üzemeltető részére.

3.sz.melléklet

12/2005./X.11./sz. rendelettel módosított és egységes szerkezetbe foglalt,
temetőkről és a temetkezésről

a 20/2004./XI.30./sz.rendelethez

Építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális feltételek

1.) Balatonszentgyörgyi központi temető: 014 hrsz.

| |
|--|
| Területe: 1 ha 1588 m² |
| Füves útterület |
| Ravatalozó: 1 db |
| Hűtő: 1 db egyszemélyes |
| Kerítés: drótkerítés |
| Kerti csap: 2 db |
| Hulladéktároló: 1 db (építmény) |
| Ásott kút: 1 db |

2.) Battyánpusztai településrész temető: 054 hrsz.

| |
|-------------------------------------|
| Területe: 5342 m² |
| Füves útterület |
| Ravatalozó: 1 db |
| Hűtő: ----- |
| Kerítés: drótkerítés |
| Kerti csap: 1 db |
| Hulladéktároló: 1 db |
| Ásott kút: 1 db |

7) Egyéb ügyek.

7/a. Somogyi Egyetemistákért és Főiskolásokért Közalapítvány támogatási kérelme.

Nagy Lajos polgármester:

A Közalapítvány ismét tájékoztatja az önkormányzatot a főiskolai és egyetemi hallgatók pályázati lehetőségéről. A pályázatokat október 21-ig lehet benyújtani az alapítvány címére. Elbírálásuk folyamatosan történik november közepétől. Kéri az önkormányzat támogatását. A korábbi években 10 e Ft-tal támogattuk a hallgatókat. Az

alapítvány differenciáltan, pontrendszer alapján ad többet vagy kevesebbet. Kérem a testület véleményét.

Hozzászólások:

Farkas László képviselő:

Szorosan kapcsolódik ehhez, hogy a Somogyért Egyesület kollégiumi férőhelyekkel is támogatja a diákokat. Sok hallgatónak nehézséget jelentene az albérlet kifizetése. Úgy gondolom, hogy ezt mindenképp támogatni kell.

Navrasics Endre képviselő:

Javasolnám, ha lehetőségünk lenne, akkor emeljük az összeget.

Nagy Lajos polgármester:

Ha emeljük az összeget, féltő, hogy az alapítvány nem adja oda a balatonszentgyörgyi fiataloknak. Javasolom, hogy aki pályázik az Alapítványnál, a testület 10 e Ft-tal járuljon hozzá az ösztöndíjához. Kérem, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

103/2005. (X.11.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Somogyi Egyetemistákért és Főiskolásokért Közalapítvány (7400. Kaposvár, Szent Imre u. 14. II/1.sz.) pénzübeni támogatás iránti kérelmét megismerte, megtárgyalta. Az Alapítvány részére az alapítványhoz pályázó balatonszentgyörgyi hallgatók részére 10.000.- Ft/fő támogatást állapít meg. Felkéri a pénzügyi előadót, hogy tájékozódjon az Alapítványtól a hallgatók létszámáról, és a megállapított támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

7/b. Szociális és Egészségügyi Bizottsági tag választása.

Nagy Lajos polgármester:

Gerse László halálával csökkent a Bizottság létszáma. Még egy év van vissza ebből a ciklusból, úgy gondolom, hogy erre az időre ki kellene egészíteni a létszámot a kültag megválasztásával. Gerse László a battyáni településrészt képviselte, így helyette szintén

battyáni lakost kellene választani. Marton Tibor eddig is segítette munkánkat, érdeklik a közügyek. Véleményét megkérdeztem, vállalná a megbízatást. Kérem, aki egyetért megválasztásával, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület - kérdés, hozzászólás nélkül – 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

104/2005. (X.11.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális és Egészségügyi Bizottság – haláleset miatt 1 fő külső (nem képviselő) taggal –csökkent létszámának kiegészítésére 1 fő külső (nem képviselő) tagot választ Marton Tibor balatonszentgyörgyi lakos személyében. A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja a 2000.évi XCVI.tv. 11.§.(1) bekezdése értelmében (a továbbiakban: a bizottság tagja) a megválasztását követően köteles esküt tenni a képviselő-testület előtt. Az eskü letételéig a bizottság tagja nem gyakorolhatja jogait.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

7/c. Szabó Mihály zalaszentlászlói lakos kérelme.

Nagy Lajos polgármester:

Szabó Mihály Zalaszentlászló, Arany J. u. 17. sz. lakos megvásárolta a Csillagvár u. 58. sz. alatti ingatlant, a volt ÁFÉSZ boltot. Átépitési, felújítási munkákat végez. Az ingatlan előtti járdát lekerítette, elzárta a gyalogos forgalmat. Utólag kéri a közterület foglalási engedélyt. Felkérem a jegyzőasszonyt, hogy a jogszabály idevonatkozó részét ismertesse.

Török Csilla körjegyző:

Az önkormányzat 18/2004./X.26./ sz. rendelete rendelkezik a a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról. E rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltak szerint tulajdonosi hozzájárulást ad a polgármester átruházott hatáskörben. A rendelet 4.§.(4) bekezdés d.) pontja értelmében nem adható tulajdonosi hozzájárulás olyan járdaszakaszokra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná.

Farkas László képviselő:

Az új tulajdonos a járdán balesetveszélyes állapotot idézett elő a víz akna területén, felbontva a közterületet.

A jegyzőasszony szólítsa fel, hogy a 38/1995. Korm. rendelet alapján a balesetveszélyes állapotot szüntesse meg 8 napon belül és az eredeti állapotot állítsa helyre.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, aki egyetért azzal, hogy szólítsuk fel a balesetveszély megszüntetésére és az eredeti állapot visszaállítására, kézfelemeléssel szavazzon.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

105/2005. (X.11.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szabó Mihály Zalaszentlászló, Arany J. u. 17. sz. lakos közterület (járda) eltérő rendeltetéstől való használathoz, utólagosan, márt a használat megkezdése után benyújtott tulajdonosi hozzájárulás megadása iránti kérelmét a polgármester előterjesztésében megismerte, megtárgyalta. A tulajdonosi hozzájárulás megadását a polgármester részére nem javasolja, mivel a kérelmében foglaltak alapján a 18/2004./X.26./sz. rendelet (a továbbiakban: R.) 4.§.(4) bekezdés d.) pontjára való hivatkozással nem adható tulajdonosi hozzájárulás.

Felszólítja Szabó Mihály kérelmezőt, hogy a Balatonszentgyörgy Csillagvár u . 58. sz. előtti ingatlan előtti közterület (járda) eltérő rendeltetéstől történő használatát szüntesse meg, és az eredeti állapotot állítsa helyre, amennyiben a felszólításnak nem tesz eleget, úgy a képviselő-testület a R. 21.§.-ában foglaltak alapján jár el.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lajos polgármester

Mivel egyéb bejelentés, hozzászólás nem volt, Nagy Lajos polgármester az ülést 14,20 órakor bezárta.

K.m.f.

Török Csilla
körjegyző

Nagy Lajos
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Farkas László Nándor
képviselő

Doroszi József
alpolgármester

**BALATONSZENTGYÖRGY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
HATÁROZATAI**

**13. számú
JEGYZŐKÖNYV**

98/2005. (X.11.) kt. határozat:

A polgármester által – átruházott hatáskörben – hozott döntésekről szóló beszámoló, a Szociális és Egészségügyi Bizottság által – átruházott hatáskörben – hozott döntésekről szóló beszámoló, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadása.

99/2005. (X.11.) kt. határozat:

Balatonszentgyörgy Környezetvédelmi Programjának elfogadása.

100/2005. (X.11.) kt. határozat:

A védőnői szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása.

101/2005. (X.11.) kt. határozat:

A község szociális helyzetéről szóló beszámoló elfogadása.

102/2005. (X.11.) kt. határozat:

Az alapszolgáltatási központ működéséről, tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása.

103/2005. (X.11.) kt. határozat:

Somogyi Egyetemistákért és Főiskolásokért Közalapítvány támogatási kérelme.

104/2005. (X.11.) kt. határozat:

Szociális és Egészségügyi Bizottság kültagjának megválasztása.

105/2005. (X.11.) kt. határozat:

Szabó Mihály Csillagvár u. 60. közterület foglalási kérelmének megtárgyalása.

RENDELETEI

11/2005. (X.11.) sz. rendelet:

A helyi adókról szóló 16/2000. (XII.20.) sz. rendelet módosítása és egységes szerkezetbe foglalása.

12/2005. (X.11.) sz. rendelet:

A temetőkről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása.